



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: UP/I 351-03/15-08/191

URBROJ: 517-06-2-1-2-15-5

Zagreb, 16. rujna 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata, Azurna obala d.o.o., Sv. Nikole 111, Stomorska, putem opunomoćenika, Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije Sveučilišta u Splitu, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat, turističko naselje u uvali Livka, otok Šolta, Splitsko-dalmatinska županija, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz provedbu mjera zaštite i programa praćenja stanja okoliša utvrđenih Rješenjem (KLASA: UP/I 351-03/08-02/22, URBROJ: 531-03-1-1-8-04-5) od 15. rujna 2008.**
- II. Za namjeravani zahvat, turističko naselje u uvali Livka, otok Šolta, Splitsko-dalmatinska županija, potrebno je provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Azurna obala d.o.o., Sv. Nikole 111, Stomorska, putem opunomoćenika, Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije Sveučilišta u Splitu, sukladno odredbama članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14, u daljnjem tekstu: Uredba), 7. srpnja 2015. podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš turističkog naselja u uvali Livka, otok Šolta, Splitsko-dalmatinska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u srpnju 2015. izradio Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije Sveučilišta u Splitu koji ima važeću suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/144; URBROJ: 517-06-2-2-2-14-2 od 15. siječnja 2014.). Voditelj izrade Elaborata je izv.prof.dr.sc. Mijo Vranješ, dipl.ing.građ.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 11.1. *Turističke zone površine 15 ha i veće izvan granica građevinskog područja naselja* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju turističkog naselja u uvali Livka, otok Šolta, Splitsko-dalmatinska županija, za koji je proveden postupak procjene utjecaja na okoliš i doneseno Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš (KLASA: UP/I 351-03/08-02/22, URBROJ: 531-03-1-1-8-04-5 od 15. rujna 2008.).

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš turističkog naselja u uvali Livka, otok Šolta, Splitsko-dalmatinska županija (KLASA: UP/I-351-03/15-08/191, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-2 od 9. srpnja 2015.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Zahvat je izgradnja turističkog naselja s lukom nautičkog turizma. Središnji dio uvale namijenjen je za hotel, a istočna i djelom zapadna obala za turističko naselje. Na istočnoj strani uvale, tj. na zapadnom dijelu poluotoka Bad, planira se uređenje luke nautičkog turizma – marina II. kategorije kapaciteta 160 vezova sa pratećim sadržajima na kopnu. Uz marinu planira se gradnja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja. Ukupna površina zahvata iznositi će 51,2 ha, površina kopnenog dijela iznositi će 44,0 ha, od kojih je 38,3 građevno, a ukupna površina akvatorija obuhvaćenog zahvatom iznositi će 7,25 ha. Unutar cjelokupnog turističkog naselja projektom su predviđene zasebne funkcionalne zone: Zona T1 Hotel (Hotel s 5 zvjezdica GHM Hotel, SPA Centar ljepote i Centar hotelske zone), Zona T2 Turističko naselje (naselje s 200 apartmana, club suite s 20 nezavisnih smještajnih jedinica i 15 luksuznih vila), Upravno-tehnička zona (upravno tehnička zgrada), Zona LN Luka nautičkog turizma (luka nautičkog turizma kapaciteta 160 plovila), Zona R3 Sport i rekreacija (rekreacijski centar i Beach klub) te trajektni pristan. Cesta će se izgraditi/rekonstruirati od Gornjeg Sela do uvale Livka dužine oko 5,5 km. Izgradnjom organiziranog sustava odvodnje područja uvale Livka bit će uspostavljeno kontrolirano prikupljanje, odgovarajuće pročišćavanje i ispuštanje otpadnih voda. Bit će izgrađen razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda, a sanitarne otpadne vode bit će pročišćene na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda mehaničkog tipa kapaciteta 3400 ES, a zatim će se ispustiti u more podmorskim ispustom duljine 550 m.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/15-08/191, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-3 od 9. srpnja 2015.) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede, Upravnom odjelu za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije i Općini Šolta.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/15-59/201, URBROJ: 517-07-2-2-15-4 od 25. kolovoza 2015.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, ali da se za zahvat ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je obavezna provedba Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede dostavila je mišljenje (KLASA: 351-03/15-01/199; URBROJ: 525-12/0904-15-3 od 24. kolovoza 2015.) da s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za

komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-02/15-02/13; URBROJ: 2181/1-10-15-2 od 24. kolovoza 2015.) da se uz primjenu mjera zaštite okoliša ne očekuje značajan negativan utjecaj na okoliš. Općina Šolta nije dostavila mišljenje.

U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenoj na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: Analiza strujnog polja unutar uvale Livka ukazala je na dobru izmjenu mase mora u uvali što uvalu Livka svrstava u povoljnu lokaciju za planirani zahvat. Povećana razina buke bit će ograničena na radno vrijeme gradilišta pa je utjecaj buke lokalni i privremenog karaktera. Promjene u krajobrazu na širem području uvale, iako kvantitativno značajne, po svom obuhvatu i udjelu izgrađenih površina, neće imati ključan utjecaj na konačno stanje krajobraza. Konačan rezultat utjecaja predmetnog zahvata ovisit će o urbanističkim, arhitektonskim i krajobraznim postavkama projekta. Cijelo naselje projektirano je u osnovnim elementima u mediteranskom stilu gradnje, s niskim objektima, okruženim zelenilom i smještenim u nepravilni raster. Svaka pojedina zona sadrži određene površine namijenjene za uređenje ozelenjavanjem, koje je potrebno što prije definirati kroz razradu projektne dokumentacije u sklopu arhitektonskog projekta i projekta krajobraznog uređenja koji čini je njegov sastavni dio. Ispuštanjem pročišćene otpadne vode putem podmorskog ispusta neće biti ugrožen akvatorij uvale Livka ni okolnih obalnih područja, u svim maritimnim uvjetima tijekom cijele godine. Otpadne vode s manipulativnih površina marine će se pročititi na separatoru ulja masti i taložniku prije ispuštanja u obalno more. S gledišta utjecaja na vode i vodeni okoliš, sve uvjete koje će biti potrebno ispuniti vezano uz zahtjeve vodnoga gospodarstva koji se odnose na predmetni zahvat utvrdit će Hrvatske vode u postupku izdavanja lokacijske dozvole izdavanjem vodopravnih uvjeta. Eventualno potrebne dodatne mjere zaštite kulturne baštine, osim onih propisanih u Rješenju o prihvatljivosti zahvata za okoliš, utvrdit će nadležan konzervatorski odjel u postupku izdavanja lokacijske dozvole izdavanjem posebnih uvjeta.

S obzirom da se predmetni zahvat nije mijenjao od zahvata za koji je proveden postupak procjene utjecaja na okoliš, utjecaji na sastavnice okoliša i opterećenja na okoliš su jednaki kao oni prepoznati u provedenom postupku procjene utjecaja zahvata na okoliš te su primjenjive propisane mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša iz rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš (KLASA: UP/I 351-03/08-02/22, URBROJ: 531-03-1-1-8-04-5 od 15. rujna 2008.).

Razlozi zbog kojih je potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu: Prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13) zahvat se nalazi unutar područja ekološke mreže na području očuvanja značajnom za vrste i stanišne tipove 'HR2001428 HR3000094 JZ strana Šolte – II', za koje su istaknuta 4 stanišna tipa; Velike plitke uvale i zaljevi (1160), Preplavljene ili djelom preplavljene morske špilje (8330), Grebeni (1170) i Naselja posidonije (1120*). Zahvat će imati utjecaja na stanišne tipove koji su obuhvaćeni ciljnim staništem Grebeni (1170), kao i ciljno stanište naselja vrste *Posidonia oceanica* (L.) Delile (Natura kod 1120*), dok na lokaciji zahvata lokaliteti ciljnog staništa Preplavljene ili djelom preplavljene morske špilje (8330) nisu utvrđeni. Obuhvat zahvata koji se planira u moru je oko 3,95 ha te bi, u odnosu na ukupnu površinu naselja posidonije unutar predmetnog područja ekološke mreže (ukupna površina naselja posidonije od 50 ha), maksimalni gubitak zbog zahvata iznosio oko 7,9 % ciljnog staništa.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga

V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu i zaključilo da nije moguće isključiti značajne negativne utjecaje zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



VIŠA STRUČNA SAVJETNICA
Tanja Šinko, dipl.ing.biol.

DOSTAVITI:

1. Azurna obala d.o.o., Sv. Nikole 111, Stomorska (R!, s povratnicom)
2. Fakulteta građevinarstva, arhitekture i geodezije Sveučilišta u Splitu, Matice hrvatske 15, Split (R!, s povratnicom)

NA ZNANJE:

1. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1, Split